

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год**  
**Чкалова, 235**  
**Площадь дома 397,1 кв.м.**

397,1

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2012 год, в	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	3247,51	38970,15	8,18
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>3247,51</b>	<b>38970,15</b>	<b>8,18</b>
<b>Материальные затраты</b>			
Отогрев трубы, март	500,00	6000,00	1,26
Прокладка новой ветки ХВС	2400,00	28800,00	6,04
Сброс снега с кровли, сбой сосулек	250,00	3000,00	0,63
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	58,46	701,46	0,15
услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	68,20	818,37	0,17
<b>Заработная плата рабочих</b>			
АУП (в т.ч., главный бухгалтер, главный инженер, бухгалтер по	492,40	5908,85	1,24
слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик, разнорабочий	619,48	7433,71	1,56
Налог на з/плату (33,2%)	369,14	4429,73	0,93
Вознаграждение УК по договору 15%	487,13	5845,52	1,23
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>5244,80</b>	<b>62937,65</b>	<b>13,21</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>		-206,17	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-23967,50	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-24173,67</b>	

**Пролетарская, 12а**  
**Площадь дома 624,1 кв.м.**

624,1

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	5620,76	67449,17	9,01
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>5620,76</b>	<b>67449,17</b>	<b>9,01</b>
<b>Материальные затраты</b>			
Затраты на инвентарь на хоз.нужды дома, благоустройство (завоз земли, саженцы и т.д.), очистка территории трактором, вывоз крупногабаритного мусора электроизмерительные работы, проверка счетчиков, охрана труда и прочее	88,33	1060	0,22
Сброс снега с кровли, сбой сосулек	458,33	5500	1,15
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	101,17	1214,09	0,16
услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	118,04	1416,43	0,19
<b>Заработная плата</b>			
бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер	655,31	7863,66	1,24
АДС, слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик, разнорабочий	330,77	3969,28	1,56
Налог на з/плату (33,2%)	327,38	3928,53	0,52
Вознаграждение УК по договору 15%	843,11	10117,38	1,35
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>2922,45</b>	<b>35069,36</b>	<b>6,40</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>		8897,12	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		32379,81	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>41276,93</b>	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год**  
**Партизанская, 120**  
**Площадь дома 973,87 кв.м.**

973,87

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	3517,99	42215,88	3,61
Доходы от сборов с нежилых помещений	4341,75	52101,04	4,46
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>7859,74</b>	<b>94316,92</b>	<b>8,07</b>
<b>Материальные затраты</b>			
Инвентарь для дворника	88,33	1060,00	0,22
Сброс снега с кровли, сбой сосулек (март 2012)	458,33	5500,00	1,15
Мешки на субботник (апрель)	25,00	300,00	0,03
Сброс снега ( декабрь)	166,67	2000,00	0,17
Светильники (2 шт.)	30,00	360,00	0,03
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	63,32	759,89	0,07

услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	73,88	886,53	0,08
<b>Зарботная плата, в т.ч.</b>			
бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер	1207,60	14491,19	1,24
дворник	371,00	4452,00	0,38
АДС, слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик, разнорабочий	1519,24	18230,85	1,56
Налог на з/плату (33,2%)	1028,48	12341,78	1,06
Вознаграждение УК по договору 15%	1178,96	14147,54	1,21
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>6210,81</b>	<b>74529,77</b>	<b>7,19</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>			
		15325,00	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>			
		19787,15	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>35112,15</b>	

Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год  
Никитина, 138  
Площадь дома 302,91 кв.м.

302,91

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	1809,89	21718,68	5,98
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>1809,89</b>	<b>21718,68</b>	<b>5,98</b>
<b>Материальные затраты</b>			
Ремонт канализации за счет жителей	833,33	10000	2,75
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	32,58	390,94	0,11
услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	28,96	347,50	0,10
<b>Зарботная плата</b>			
бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер	375,61	4507,30	1,24
АДС, слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик, разнорабочий	472,54	5670,48	1,56
Налог на з/плату (33,2%)	281,59	3379,02	0,93
Вознаграждение УК по договору 15%	271,48	3257,80	0,90
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>2296,09</b>	<b>27553,03</b>	<b>4,83</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>		-13141,00	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-5834,35	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-18975,35</b>	

Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год  
Никитина, 130  
Площадь дома 327,5 кв.м.

327,5

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	1843,60	22123,18	5,63
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>1843,60</b>	<b>22123,18</b>	<b>5,63</b>
<b>Материальные затраты</b>			
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	33,18	398,22	0,10
услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	38,72	464,59	0,12
<b>Зарботная плата</b>			
бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер	343,88	4126,50	1,24
АДС, слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик, разнорабочий	173,58	2082,90	1,56
Налог на з/плату (33,2%)	171,79	2061,52	0,52
Вознаграждение УК по договору 15%	276,54	3318,48	0,84
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1037,68</b>	<b>12452,20</b>	<b>4,39</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>		5370,63	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		9670,98	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>15041,61</b>	

Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год  
Никитина, 71  
1770,39

1770,4

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	9176,57	110118,78	5,18
Доходы от размещения информационных плоскостей, кабельного телевидения, интернета, рекламы, сборов с нежилых помещений и т.д.	2582,70	30992,38	1,46
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>11759,26</b>	<b>141111,16</b>	<b>6,64</b>
<b>Материальные затраты</b>			

Инвентарь для дворника	73,33	880,00	0,04
Замки на дверь на тех.этаж	100,00	1200,00	0,06
Установка двери на техэтаж	125,00	1500,00	0,07
Восстановление листов кровли после бурана (март)	83,33	1000,00	0,05
Восстановление конька на кровле 2-3 подъезд	250,00	3000,00	0,14
Установка замка на дверь техэтажа	50,00	600,00	0,03
Песок с доставкой для песочницы	125,00	1500,00	0,07
Мешки	50,00	600,00	0,03
Спил деревьев	666,67	8000,00	0,38
Восстановление кровли - работа вышки	166,67	2000,00	0,09
Сброс снега (ноябрь)	400,00	4800,00	0,23
Сбой сосулек	100,00	1200,00	0,06
Техника на субботник	208,33	2500,00	0,12
Прочистка канализации "Ерш"	416,67	5000,00	0,24
Замок	29,17	350,00	0,02
Установка козырьков над подъездами	4333,33	52000,00	2,45
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	165,18	1982,14	0,09
услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	192,71	2312,49	0,11

<b>Заработная плата рабочих</b>			
АУП (в т.ч., главный бухгалтер, главный инженер, бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер, инженер, водитель легкового транспорта)	2195,28	26343,40	1,24
дворник	840,00	10080,00	0,47
слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик, разнорабочий	2761,81	33141,70	1,56
Налог на з/плату (33,2%)	1924,63	23095,61	1,09
Вознаграждение УК по договору 15%	1763,89	21166,67	1,00
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>17021,00</b>	<b>204252,02</b>	<b>9,61</b>

<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>			-3529,19
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>			-63140,86
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>			<b>-66670,05</b>

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год  
Красноармейский, 131  
Площадь дома 13219,97 кв.м.**

13220  
8327,2

Наименование статей	сумма в месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	51992,20	623 906,37	3,93
Доходы от сборов с нежилых помещений	26854,68	322256,2	2,03
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>78846,88</b>	<b>946162,57</b>	<b>5,96</b>
<b>Материальные затраты</b>			
Затраты на инвентарь для дворника	213,33	2560	0,02
Сброс снега подъезд № 4	125,00	1500	0,01
Сброс снега подъезд № 11	125,00	1500,00	0,01
Мешки на субботник	150,00	1800,00	0,01
Материалы для устранения течи отопления	40,83	490	0,003
Промывка канализации Ас-машиной подъезд № 10	208,33	2500	0,02
Промывка канализации Ас-машиной подъезд № 4	125,00	1500	0,01
СМС, перчатки, тряпка, ведро для технички	500,00	6000	1,26
Зачистка площадки после субботника апрель	250,00	3000	0,02
Зачистка площадки после субботника октябрь	208,33	2500	0,02
Песок	166,67	2000,00	0,01
Спил деревьев	833,33	10000,00	0,06
Ремонт подъезда № 5	1500,00	18000,00	0,11
Ремонт подъезда № 6 после подтопления	2666,67	32000,00	0,20
Латочный ремонт кровли над мастерскими художников	4000,00	48000,00	0,30
Латочный ремонт кровли	2250,00	27000,00	0,17
Ящики для сбора показаний	300,00	3600,00	0,02
Зачистка крыши с вышки	1041,67	12500,00	0,08
Задвижки на ввод (вода)	833,33	10000,00	0,06
Сброс сосулек ноябрь с техникой	633,33	7600,00	0,05
механизированная уборка придомовой территории ноябрь	833,33	10000,00	0,06
	0,00		0,00
	0,00		0,00
	0,00		0,00
	0,00		0,00
	0,00		0,00
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,6 % за обслуживание)	831,88	9982,50	0,06
услуги банка-система ГОРОД (2,1 % за обслуживание)	1091,84	13102,03	0,08
<b>Заработная плата рабочих</b>			
бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер, диспетчер	16392,76	196713,15	1,24
дворник	8000,00	96000	0,61
техничка	458,33	5500	0,03
аварийная служба(ночное время, выходные и праздничные дни)			
слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик, разнорабочий	20623,15	247477,84	1,56
Налог на з/плату (33,2%)	14945,28	179343,41	1,13
Вознаграждение УК по договору 15%	11827,03	141924,39	0,89
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>91174,44</b>	<b>1094093,32</b>	<b>8,12</b>

4892,8

<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>		34191,84	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-147930,75	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-113738,91</b>	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год**  
**Короленко, 98а**  
**Площадь дома 364,9 кв.м.**

364,9

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	1266,80	15201,58	3,47
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>1266,80</b>	<b>15201,58</b>	<b>3,47</b>
<b>Материальные затраты</b>			
Сброс снега с кровли, сбой сосулек (март 2012 г.)	125,00	1500,00	<b>0,34</b>
Сброс снега с кровли, сбой сосулек (декабрь 2012 г.)	125,00	1500,00	0,34
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	22,80	273,63	0,06
услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	26,60	319,23	0,07
<b>Заработная плата</b>			
бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер	452,48	5429,71	1,24
АДС, слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик	569,24	6830,93	1,56
Налог на з/плату (33,2%)	339,21	4070,53	0,93
Вознаграждение УК по договору 15%	190,02	2280,24	0,52
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1850,36</b>	<b>22204,27</b>	<b>5,07</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>		-1132,00	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-7002,69	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-8134,69</b>	

**Отчет об использовании средств по текущему ремонту и содержанию дома за 2012 год**  
**Короленко, 92**  
**Площадь дома 1275,4 кв.м.**

1275,4

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	8041,62	96499,39	6,31
Доходы от размещения информационных плоскостей, кабельного телевидения, интернета, рекламы, сборов с нежилых помещений и т.д.	463,54	5562,48	0,36
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>8505,16</b>	<b>102061,87</b>	<b>6,67</b>
<b>Материальные затраты</b>			
			<b>3,46</b>
Зачистка после субботника (май)	316,67	3800,00	<b>0,25</b>
Инвентарь дворнику	63,33	760,00	0,05
мешки	50,00	600,00	<b>0,04</b>
известь, кисти	25,00	300,00	<b>0,02</b>
Сброс снега	416,67	5000,00	<b>0,33</b>
ремонт водостоков	141,67	1700,00	<b>0,11</b>
Светильники 2 шт.	38,33	460,00	<b>0,03</b>
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	144,75	1736,99	0,11
услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	168,87	2026,49	0,13
<b>Заработная плата, в т.ч.</b>			
бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер	1581,50	18977,95	1,24
дворник	840,00	10080,00	0,66
АДС, слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик	1989,62	23875,49	1,56
Налог на з/плату (33,2%)	1464,49	17573,90	1,15
Вознаграждение УК по договору 15%	1275,77	15309,28	1,00
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>8516,67</b>	<b>102200,10</b>	<b>6,68</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>		-2426,24	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-138,23	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-2564,47</b>	

общая площадь обслуживаемого фонда

80993

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год**  
**Гоголя, 94**  
**Площадь дома 3393,5 кв.м.**

3393,5

Наименование статей	сумма на затраты в месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	20210,67	242528,07	5,96
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>20210,67</b>	<b>242528,07</b>	<b>5,96</b>

общая площадь обслуживаемого фонда

80993

АУП (диспетчер, бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер, )	4207,94	50495,28	1,24
дворник	3000,00	36000	0,88
Аварийная служба (ночное время, выходные и праздничные дни - круглосуточно), слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик	5293,86	63526,32	1,56
Затраты на инвентарь, мешки, благоустройство	150,00	1800	0,04
сброс снега с кровли	266,67	3200	0,08
установка регистра 4 подъезд	75,00	900	0,27
установка козырьков	2833,33	34000	0,83
Дератизация	170,00	2040	0,05
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	363,79	4365,51	0,11
услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	424,42	5093,09	0,13
Налог на з/плату (33,2%)	4150,60	49807,17	1,22
Вознаграждение УК по договору 15%	3031,60	36379,21	0,89
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>23967,21</b>	<b>287606,58</b>	<b>7,31</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>		-1999,89	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-45078,51	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-47078,40</b>	

Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год  
Анатолия, 119  
Площадь дома 194,1 кв.м.

194,1

Наименование статей	Сумма за 1 месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	883,90	10606,75	4,55
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>883,90</b>	<b>10606,75</b>	<b>4,55</b>
<b>Прочие постоянные расходы связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:</b>		-	-
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8% )	15,91	190,92	0,08
услуги банка-система ГОРОД (2,1% )	18,56	222,74	0,10
Заработная плата рабочих			
АДС, слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик, разнорабочий	302,80	3633,552	1,56
бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер	240,68	2888,208	1,24
Налог на з/плату (33,2%)	180,44	2165,22	0,93
Вознаграждение УК по договору 15%	132,58	1591,01	0,68
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>890,97</b>	<b>10691,66</b>	<b>4,59</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>		1264,26	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-84,91	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>1179,35</b>	

Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год  
Челюскинцев, 76  
Площадь дома 3518,8 кв.м.

3518,8

Наименование статей	сумма в месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		266 671,35	6,32
Доходы от сборов с нежилых помещений		6521,52	0,15
Доходы от размещения информационных плоскостей, кабельного телевидения, интернета, рекламы		20540	0,49
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>		<b>293732,87</b>	<b>6,96</b>
<b>Материальные затраты</b>			
Затраты на инвентарь на хоз.нужды дома, благоустройство	1432,57	1940	0,41
Заделка вентокон	4209,09	5700	1,20
Ремонт кровли над кв. 118	808,33	9700	0,23
Механизированная уборка придомовой территории (трактор, камаз март 2012г. 5 машин, 50 куб.м.), (трактор, камаз ноябрь 2012г. 6 машин, 60 куб.м.)	1583,33	19000,00	0,45
Прочистка вентканалов (угловой подъезд)	233,33	2800,00	0,07
Затраты на очистку подвальных помещений	2500,00	30000	6,30
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	572,50	6870	0,16
Ремонт отмостки( 9 м.п)	541,67	6500	0,15
Заделка термошвов (30м угловой подъезд)	1125,00	13500	2,83
Надподъездное освещение (плафоны)	125,00	1500	0,04
Скамейки и урны	1168,75	14025	0,33
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	400,01	4800,08	0,11
услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	355,56	4266,74	0,10
Заработная плата рабочих			
бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер, диспетчер	4363,31	52359,74	1,24
дворник	2935,50	35226	0,83
аварийная служба(ночное время, выходные и праздничные дни) слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик, разнорабочий	5489,33	65871,94	1,56

Налог на з/плату (33,2%)	4245,66	50947,95	1,21
Вознаграждение УК по договору 15%	3671,66	44059,93	1,04
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>30755,62</b>	<b>369067,39</b>	<b>18,26</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>		14867	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-75334,52	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-60467,52</b>	

Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год  
Тихонова, 68г  
Площадь дома 138,2 кв.м.

138,2

Наименование статей	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	11322,77	6,83
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>11322,77</b>	<b>6,83</b>
Вознаграждение УК по договору 15%	1698,42	1,02
Заработная плата, в т.ч.		
АУП (в т.ч., главный бухгалтер, главный инженер, бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер, инженер, водитель легкового транспорта)	1741,32	1,05
слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик, разнорабочий	878,952	0,53
		<b>1,58</b>
Затраты на инвентарь на хоз. нужды дома, благоустройство (завоз земли, саженцы и т.д.), очистка территории трактором, вывоз крупногабаритного мусора электроизмерительные работы, поверка счетчиков, охрана труда и прочее		<b>0,00</b>
Ремонт отмости		<b>0,00</b>
Установка двери в подвал		<b>0,00</b>
Ремонт козырьков, межпанельных швов	-	
Ремонт кровли		
Затраты на очистку подвальных помещений, дератизацию, дезинсекцию		<b>0,00</b>
Ремонт цоколя, фасада, заделка вент. окон		
Сброс снега с кровли, сбой сосулек		<b>0,00</b>
Спил деревьев, омолаживающая обрезка		
Материалы затраченные на ремонт и обслуживание дома (инженерное оборудование)		<b>0,00</b>
<b>Прочие постоянные расходы связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:</b>	-	-
АДС	829,2	0,50
амортизация	-	-
подготовка кадров	-	-
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	203,81	0,12
услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	181,16	0,11
электроэнергия по служебным помещениям		-
тепловая энергия по служебным помещениям		-
обслуживание компьютерных программ	49,752	0,03
затраты на ГСМ, запчасти	248,76	0,15
бланки, канцелярские товары, телефонная связь, аренда служебных помещений	265,344	0,16
Налог на з/плату (33,2%)	869,93	0,52
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>6966,65</b>	<b>4,20</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>	4356,12	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>	<b>4356,12</b>	

Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год  
Социалистический, 32/Никитина, 92  
Площадь дома 2009 кв.м.

1975,8

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	10012,36	120148,36	5,07
Доходы от размещения информационных плоскостей, кабельного телевидения, интернета, рекламы, сборов с нежилых помещений и т.д.	2687,31	32247,72	1,36
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>12699,67</b>	<b>152396,08</b>	<b>6,43</b>
<b>Материальные затраты</b>			
			<b>3,31</b>
Сброс снега с кровли, сбой сосулек (март)	391,67	4700,00	<b>0,20</b>
Инвентарь для дворника	73,33	880,00	0,04
Уборка техникой апрель (трактор+машина)	208,33	2500,00	<b>0,11</b>
Адресная табличка	50,00	600,00	<b>0,03</b>
Светильники 2 шт.	116,67	1400,00	<b>0,06</b>

Сброс снега декабрь	283,33	3400,00	<b>0,14</b>
Мешки	50,00	600,00	<b>0,03</b>
Сброс снега с кровли, сброс сосулек	341,67	4100,00	<b>0,17</b>
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	180,22	2162,67	0,09
услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	210,26	2523,12	0,11

<b>Заработная плата рабочих</b>			
бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер	2449,99	29399,90	1,24
дворник	1000,00	12000,00	0,51
АДС, слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик, разнорабочий	3082,25	36986,98	1,56
Налог на з/плату (33,2%)	2168,70	26024,44	1,10
Вознаграждение УК по договору 15%	1904,95	22859,41	0,96
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>12511,38</b>	<b>150136,52</b>	<b>6,33</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-2664,41	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>		2259,56	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-404,85</b>	

Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год  
Сейфулина, 36  
Площадь дома 268,9 кв.м.

268,9

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	1819,25	21831,05	6,77
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>1819,25</b>	<b>21831,05</b>	<b>6,77</b>
<b>Материальные затраты</b>			
			<b>3,84</b>
Инвентарь для дворника	31,67	380,00	<b>0,12</b>
Сброс снега с кровли	125,00	1500,00	<b>0,46</b>
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	32,75	392,96	0,12
услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	38,20	458,45	0,14

<b>Заработная плата рабочих</b>			
бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер	333,44	4001,23	1,24
дворник	280,00	3360,00	1,04
АДС, слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик, разнорабочий	419,48	5033,81	1,56
Налог на з/плату (33,2%)	342,93	4115,15	1,28
Вознаграждение УК по договору 15%	272,89	3274,66	1,01
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1876,36</b>	<b>22516,26</b>	<b>6,98</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>		-3719,43	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-685,21	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-4404,64</b>	

Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год  
Папанинцев, 201  
Площадь дома 274,6 кв.м.

274,6

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	2089,90	25078,84	7,61
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>2089,90</b>	<b>25078,84</b>	<b>7,61</b>
<b>Материальные затраты</b>			
			<b>4,26</b>
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	37,62	451,42	0,14
услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	43,89	526,66	0,16

<b>Заработная плата рабочих</b>			
бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер	340,50	4086,05	1,24
дворник	400,00	4800,00	1,46
АДС, слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик, разнорабочий	428,38	5140,51	1,56
Налог на з/плату (33,2%)	388,07	4656,82	1,41
Вознаграждение УК по договору 15%	313,49	3761,83	1,14
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>23423,28</b>	<b>7,11</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>		-11297,97	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		1655,56	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-9642,41</b>	

Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2012 год  
Никитина, 96  
445,8

445,8

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2012 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	2825,28	33903,32	6,34
Доходы от размещения информационных плоскостей, кабельного телевидения, интернета, рекламы, сборов с нежилых помещений и т.д.			0,00
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>2825,28</b>	<b>33903,32</b>	<b>6,34</b>
<b>Материальные затраты</b>			
Инвентарь для дворника	63,33	760,00	<b>0,14</b>
Сброс снега с кровли, сбой сосулек (март)	166,67	2000,00	<b>0,37</b>
Сброс снега (ноябрь)	250,00	3000,00	<b>0,56</b>
Уборка трактором	58,33	700,00	<b>0,13</b>
Мешки	50,00	600,00	<b>0,11</b>
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (% за обслуживание)	50,85	610,26	0,11
услуги банка-система ГОРОД (% за обслуживание)	59,33	711,97	0,13
<b>Заработная плата, в т.ч.</b>			
бухгалтер по квартирной плате, паспортист, мастер	552,79	6633,50	1,24
дворник	300,00	3600,00	0,67
АДС, слесарь-сантехник, электрик, электрогазосварщик, разнорабочий	695,45	8345,38	1,56
Налог на з/плату (33,2%)	514,02	6168,19	1,15
Вознаграждение УК по договору 15%	423,79	5085,50	0,95
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>3184,57</b>	<b>33129,30</b>	<b>6,19</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2011 год</b>		1506,34	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		774,02	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>2280,36</b>	