

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2013 год**

**Анатолия, 119**

**Площадь дома 194,1 кв.м.**

<b>Наименование статей</b>	<b>Сумма за 1 месяц</b>	<b>сумма за 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	1346,01	16152,06	6,93
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>1346,01</b>	<b>16152,06</b>	<b>6,93</b>
<b>Прочие постоянные расходы связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:</b>			
промывка системы отопления к отопительному сезону 2013-2014 г.г. (август 13)	166,67	2000	0,86
ремонт кровли (ноябрь 13)	624,68	7496,14	3,22
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8% )	24,23	290,74	0,12
услуги банка-система ГОРОД (2,1% )	28,27	339,19	0,15
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	331,91	3982,932	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	97,05	1164,6	0,50
Вознаграждение УК по договору 15%	201,90	2422,81	1,04
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1474,70</b>	<b>17696,41</b>	<b>7,60</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		1179,35	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		-1544,35	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-365,00</b>	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию,  
ремонту и обслуживанию дома за 2013 год**

**Гоголя, 94**

**Площадь дома 3393,1 кв.м.**

	<b>Наименование статей</b>	<b>сумма на затраты в месяц</b>	<b>сумма за 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
<b>ДОХОДЫ</b>				
1	Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	24104,99	289259,93	7,10
	<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>24104,99</b>	<b>289259,93</b>	<b>7,10</b>
<b>РАСХОДЫ</b>				
<b>Материальные затраты:</b>				
<b>Благоустройство</b>				
	уборка территории трактором (февраль 13)	200,00	2400	0,059
	уборка территории трактором (январь 13)	41,67	500	0,012
	доставка контейнера (февраль 13)	20,83	250	0,006
	зачистка контейнерной площадки (февраль 13)	41,67	500	0,012
	очистка кровли от снега подъезд № 2 (апрель 13)	41,67	500	0,012
	вывоз КГМ (апрель 13)	152,08	1825	0,045
	работа трактора и камаза (июнь 13)	233,33	2800	0,069
	зачистка контейнерной площадки трактором (июль 13)	50,00	600	0,015
	песок	75,00	900	0,022

вывоз мусора, качелей (август 13)	79,17	950	0,023
эмаль на ремонт подъезда № 2 (сентябрь 13)	14,25	171	0,004
лампочки	16,67	200	0,005
инвентарь для дворника	44,42	533	0,013
<b>услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8% )</b>	433,89	5206,68	0,13
<b>услуги банка-система ГОРОД (2,1% )</b>	506,20	6074,46	0,15
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	5802,20	69626,41	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	1696,55	20358,60	0,50
уборка придомовой территории	5772,00	69264,00	1,70
Вознаграждение УК по договору 15%	3615,75	43388,99	1,07
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	18837,34	<b>226048,14</b>	5,55
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-47078,40	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		63211,79	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>16133,39</b>	

**Отчет об использовании средств по текущему ремонту  
и содержанию дома за 2013 год**

**Короленко, 92**

**Площадь дома 1275,1 кв.м.**

<b>Наименование статей</b>	<b>Сумма в месяц</b>	<b>сумма за 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	8610,06	103320,74	6,75
Доходы от размещения информационных плоскостей, кабельного телевидения, интернета, рекламы, сборов с нежилых помещений и т.д.	551,56	6618,67	0,43
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>9161,62</b>	<b>109939,41</b>	<b>7,19</b>
<b>Материальные затраты</b>			
<b>Благоустройство</b>			
очистка снега от кровли (февраль 13)	166,67	2000,00	<b>0,13</b>
Инвентарь для дворника	63,33	760,00	<b>0,05</b>
ремонт пола (март 13)	147,08	1764,90	<b>0,12</b>
известь (апрель 13)	3,83	46,00	<b>0,00</b>
вывоз мусора (трактор, камаз май 13)	283,33	3400,00	<b>0,22</b>
ремонт цоколя (сентябрь 13)	157,21	1886,54	<b>0,12</b>
<b>Инженерное оборудование</b>			
промывка системы отопления к отопительному сезону 2013-2014 г.г. (август 13)	250,00	3000,00	<b>0,20</b>
прочистка канализации от дома до колодца (декабрь 13)	150,00	1800,00	<b>0,12</b>
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8 % за обслуживание)	154,98	1859,77	0,12
услуги банка-система ГОРОД (2,1 % за обслуживание)	180,81	2169,74	0,14
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	2180,42	26165,05	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	637,55	7650,60	0,50
уборка придомовой территории	2886,00	34632,00	2,26
Вознаграждение УК по договору 15%	1374,24	16490,91	1,08
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>8635,46</b>	<b>103625,51</b>	<b>6,77</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-2564,47	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		6313,90	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>3749,43</b>	

<b>Расходы по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2013 год</b>			
<b>Короленко, 98а</b>			
<b>Площадь дома 366 кв.м.</b>			
<b>Наименование статей</b>	<b>Сумма в месяц</b>	<b>сумма за 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	1712,39	20548,71	4,68
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>1712,39</b>	<b>20548,71</b>	<b>4,68</b>
<b>Материальные затраты</b>			
Очистка крыши и тротуаров от снега (март 13)	20,83	250,00	<b>0,06</b>
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8 % за обслуживание)	30,82	369,88	0,08
услуги банка-система ГОРОД (2,1 % за обслуживание)	35,96	431,52	0,10
<b>Заработная плата</b>			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	625,86	7510,32	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	183,00	2196,00	0,50
Вознаграждение УК по договору 15%	256,86	3082,31	0,70
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1153,34</b>	<b>13840,03</b>	<b>3,15</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-8134,69	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-1426,01</b>	

**Расходы по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2013 год**

**Красноармейский, 131**

**Площадь дома 13222,47 кв.м.**

	<b>Наименование статей</b>	<b>сумма в месяц</b>	<b>сумма за 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>	
<b>ДОХОДЫ</b>					
1	Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	60867,22	730 406,66	4,603	
2	Оплачено собственниками нежилых помещений за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	45478,45	545 741,39	3,439	
	<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>106345,67</b>	<b>1 276 148,05</b>	<b>8,043</b>	
<b>РАСХОДЫ</b>					
	<b>материальные затраты</b>				<b>месяц выполнения работ</b>
	ящик для снятий	58,33	700	0,004	январь
	сигнальная лента	23,75	285	0,002	январь
	уборка придомовой территории техникой	375,00	4500	0,028	январь
	уборка придомовой территории техникой	1225,00	14700	0,093	февраль
	стекло 10 п. 2 этаж.	39,25	471	0,003	январь
	шланг	15,00	180	0,001	январь
	вышка	175,00	2100	0,013	февраль

работа по очистке наледи и сбросу снега козырек со стороны пр. Красноармейский	1250,00	15000	0,095	февраль
Спил деревьев	18958,33	227500	1,434	март
Работа трактора по уборке снега	200,00	2400	0,015	март
Ремонт подъезда №1 (50%)	1614,01	19368,16	0,122	март
Ремонт общего стояка (11 подъезд)	15,83	190	0,001	март
хомут в подвал Спортмастер	11,33	136	0,001	апрель
работа трактора и камаза по КГМ	300,00	3600	0,023	апрель
замена труб отопления в подвале Спорт-мастер	166,67	2000	0,013	апрель
саженцы на благоустройство	583,33	7000	0,044	май
вывоз мусора после субботника (трактор, камаз)	166,67	2000	0,013	май
ремонт летников	197,92	2375	0,015	май
гравий для парковки	458,33	5500	0,035	май
земля	312,50	3750	0,024	июнь
смета на ремонт инженерного оборудования	250,00	3000	0,019	июль
вывоз КГМ	83,33	1000	0,006	июль
Вырубка поросли на козырьке	83,33	1000	0,006	июль
цветочницы, доставка	118,33	1420	0,009	июль
Работа трактора по вывозу КГМ	50,00	600	0,004	июль
покос травы на придомовой территории	52,08	625	0,004	июль
ремонт стояка канализации	45,83	550	0,003	август
СМС уборщице	17,58	210,96	0,001	март
известь	7,67	92	0,001	апрель
вывоз мусора после субботника (трактор, камаз)	166,67	2000	0,013	май

Текущий ремонт системы отопления на элеваторных узлах (Клапана, кран шаровый, резьбы)	581,00	6972	0,044	август
Проф.листы на козырёк+доставка	211,67	2540	0,016	август
Вырубка деревьев и травы на козырьке, ремонт ограждений на козырьке	83,33	1000	0,006	август
Изготовление сопла на элеваторные узлы	83,33	1000	0,006	сентябрь
Замена стояков ГВС, ХВС кв. 51, 55	47,07	564,8	0,004	сентябрь
Кабель для подключения будки	350,00	4200	0,026	сентябрь
Опрессовка элеваторных узлов	416,67	5000	0,032	сентябрь
Мешки для мусора	7,67	92	0,001	октябрь
Инвентарь для уборщицы	57,58	691	0,004	октябрь
Замена стояка отопления в Аптеке	44,25	531	0,003	октябрь
Счетчики на коммунальное освещение для будки	222,71	2672,5	0,017	октябрь
АППВ провод - восстановление выключателя в подъезде №№ 2,6,10 на подвальное освещение	20,83	250	0,002	ноябрь
материалы для вывода воды уборщице	83,33	1000	0,006	ноябрь
скребок	83,33	1000	0,006	ноябрь
лопата снеговая	16,67	200	0,001	ноябрь
смс уборщице	15,25	183	0,001	ноябрь
ремонт 2-х рам в подъезде № 6, этаж № 5 остекление	41,67	500	0,003	декабрь
Лампочки	41,25	495	0,003	ежеквартально



услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8 % за обслуживание)	1095,61	13147,32	0,083
услуги банка-система ГОРОД (2,1% за обслуживание)	1278,21	15338,54	0,097
<b>Заработная плата рабочих</b>			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	22610,42	271325,08	1,710
уборка придомовой территории, мест общего пользования	18759,00	225108,00	1,419
Озеленитель	3955,00	11865,00	0,075
аварийно-диспетчерское обслуживание	6611,24	79334,82	0,500
Вознаграждение УК по договору 15%	15951,85	191422,21	1,206
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>99690,03</b>	1160685,39	<b>7,32</b>
Оплачено		1276148,05	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		<b>-114986,73</b>	
<b>ИТОГ</b>		475,93	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию  
за 2013 год**

**Никитина, 71**

**1821,5**

<b>Наименование статей</b>	<b>Сумма в месяц</b>	<b>План на 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	9872,12	118465,47	5,420
Доходы от размещения информационных плоскостей, кабельного телевидения, интернета, рекламы, сборов с нежилых помещений и т.д.	3565,26	42783,15	1,957
<b>Итого оплачено за 2013 год</b>	<b>13437,39</b>	<b>161248,62</b>	<b>7,377</b>
<b>Материальные затраты</b>			
<b>Благоустройство</b>			
Инвентарь для дворника	81,67	980,00	<b>0,045</b>
сброс снега с кровли (январь 13)	83,33	1000,00	<b>0,046</b>
сброс снега с кровли (февраль 13)	500,00	6000,00	<b>0,274</b>
очистка придомовой территории от снега (февраль 13)	125,00	1500,00	<b>0,069</b>
вывоз КГМ (апрель 13)	43,75	525,00	<b>0,024</b>
вывоз мусора (трактор, камаз) (май 13)	283,33	3400,00	<b>0,156</b>
замок (май 13)	6,50	78,00	<b>0,004</b>
<b>Инженерное оборудование</b>			
рубильник (февраль 13)	269,78	3237,33	<b>0,148</b>
промывка системы отопления к отопительному сезону 2013-2014 г.г. (август 13)	250,00	3000,00	<b>0,137</b>

услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8 % за обслуживание)	241,87	2902,48	<b>0,133</b>
услуги банка-система ГОРОД (2,1 % за обслуживание)	282,19	3386,22	<b>0,155</b>

<b>Заработная плата рабочих</b>			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	3114,77	37377,18	1,710
аварийно-диспетчерское обслуживание	910,75	10929,00	0,500
уборка придомовой территории	4329,00	51948,00	2,377
Вознаграждение УК по договору 15%	1480,82	17769,82	0,813
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>12002,75</b>	<b>144033,03</b>	<b>6,589</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-101195,49	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		17215,59	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-83979,90</b>	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию  
дома за 2013 год**

**Никитина, 96**

**445,8**

	<b>Наименование статей</b>	<b>Сумма в месяц</b>	<b>сумма за 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
<b>ДОХОДЫ</b>				
	Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	3038,48	36461,75	6,816
2	Доходы от размещения информационных плоскостей, кабельного телевидения, интернета, рекламы, сборов с нежилых помещений и т.д.			0,000
	<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>3038,48</b>	<b>36461,75</b>	<b>6,816</b>
<b>РАСХОДЫ</b>				
<b>Материальные затраты</b>				
	сброс снега с кровли (февраль 13)	166,67	2000,00	<b>0,374</b>
	промывка системы отопления к отопительному сезону 2013-2014 г.г. (август 13)	166,67	2000,00	<b>0,374</b>
	услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8 % за обслуживание)	54,69	656,31	0,123
	услуги банка-система ГОРОД (2,1 % за обслуживание)	63,81	765,70	0,143
	<b>Заработная плата, в т.ч.</b>			
	тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	762,32	9147,82	1,710
	аварийно-диспетчерское обслуживание	222,90	2674,80	0,500
	уборка придомовой территории	608,07	7296,85	1,364
	Вознаграждение УК по договору 15%	455,77	5469,26	1,022

	<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>2500,90</b>	<b>30010,74</b>	<b>5,610</b>
	<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		2280,36	
	<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		6451,01	
	<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>8731,37</b>	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2013 год**

**Никитина, 130**

**Площадь дома 327,5 кв.м.**

<b>Наименование статей</b>	<b>Сумма в месяц</b>	<b>сумма за 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	2156,12	25873,45	6,58
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>2156,12</b>	<b>25873,45</b>	<b>6,58</b>
<b>Материальные затраты</b>			
Сброс снега с кровли (февраль 13)	250,00	3000,00	<b>0,76</b>
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8 % за обслуживание)	38,81	465,72	0,12
услуги банка-система ГОРОД (2,1 % за обслуживание)	45,28	543,34	0,14

<b>Заработная плата</b>			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	560,03	6720,30	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	163,75	1965,00	0,50
Вознаграждение УК по договору 15%	323,42	3881,02	0,99
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1381,28</b>	<b>16575,38</b>	<b>4,22</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		15041,61	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		9298,07	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>24339,68</b>	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2013 год**

**Никитина, 138**

**Площадь дома 303,31 кв.м.**

<b>Наименование статей</b>	<b>Сумма в месяц</b>	<b>сумма за 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	2473,98	29687,78	8,16
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>2473,98</b>	<b>29687,78</b>	<b>8,16</b>
<b>Материальные затраты</b>			
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8 % за обслуживание)	44,53	534,38	0,15
услуги банка-система ГОРОД (2,1 % за обслуживание)	39,58	475,00	0,13
<b>Заработная плата</b>			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	518,66	6223,92	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	151,66	1819,86	0,50
Вознаграждение УК по договору 15%	371,10	4453,17	1,22
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1125,53</b>	<b>13506,33</b>	<b>3,71</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-18975,35	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		16181,45	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-2793,90</b>	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2013 год**

**Папанинцев, 201**

**Площадь дома 275,2 кв.м.**

<b>Наименование статей</b>	<b>Сумма в месяц</b>	<b>сумма за 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	3092,73	37112,72	11,24
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>3092,73</b>	<b>37112,72</b>	<b>11,24</b>
<b>Материальные затраты</b>			
промывка системы отопления к отопительному сезону 2013-2014 г.г. (август 13)	166,67	2000,00	<b>0,61</b>
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8 % за обслуживание)	55,67	668,03	0,20
услуги банка-система ГОРОД (2,1 % за обслуживание)	64,95	779,37	0,24
<b>Заработная плата рабочих</b>			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	470,59	5647,10	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	137,60	1651,20	0,50
уборка придомовой территории	375,37	4504,47	1,36
Вознаграждение УК по договору 15%	463,91	5566,91	1,69
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>20817,08</b>	<b>6,30</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		<b>-7084,97</b>	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		<b>16295,64</b>	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>9210,67</b>	



**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию  
дома за 2013 год**

**Партизанская, 120**

**Площадь дома 974,17 кв.м.**

<b>Наименование статей</b>	<b>Сумма в месяц</b>	<b>сумма за 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	4268,58	51222,91	4,38
Доходы от размещения информационных плоскостей, кабельного телевидения, интернета, рекламы, сборов с нежилых помещений и т.д.	3298,89	39586,70	3,39
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>7567,47</b>	<b>90809,61</b>	<b>7,77</b>

**Материальные затраты**

<b>Благоустройство</b>			
Инвентарь для дворника	56,67	680,00	<b>0,06</b>
сброс снега с кровли ( январь 13)	208,33	2500,00	<b>0,21</b>
работа трактора по уборке снега (апрель 13)	200,00	2400,00	<b>0,21</b>
вывоз снега (апрель 13)	933,33	11200,00	<b>0,96</b>
работа камаза по КГМ (апрель 13)	43,75	525,00	<b>0,04</b>
очистка 1/2 кровли, ливневки, входы (март 13)	44,42	533,00	<b>0,05</b>
заделка шва в примыкании (кв. 6, 9) май 13	16,67	200,00	<b>0,02</b>
покос травы и вырубка поросли деревьев (июль 13)	366,67	4400,00	<b>0,38</b>
<b>Инженерное оборудование</b>			
замена задвижек на отопление в приемке (май 2013)	166,67	2000,00	<b>0,17</b>

устранение аварийной ситуации на траверсе (электросети) (июнь 13)	16,67	200,00	<b>0,02</b>
промывка системы отопления к отопительному сезону 2013-2014 г.г. (август 13)	166,67	2000,00	<b>0,17</b>
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8 % за обслуживание)	76,83	922,01	0,08
услуги банка-система ГОРОД (2,1 % за обслуживание)	89,64	1075,68	0,09
<b>Заработная плата, в т.ч.</b>			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	1665,83	19989,97	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	487,09	5845,02	0,50
уборка придомовой территории	2886,00	34632,00	2,96
Вознаграждение УК по договору 15%	1135,12	13621,44	1,17
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>8560,34</b>	<b>102724,12</b>	<b>8,79</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		35112,15	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		-11914,51	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>23197,64</b>	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2013 год**

**Пролетарская, 12а**

**Площадь дома 624,11 кв.м.**

<b>Наименование статей</b>	<b>Сумма в месяц</b>	<b>сумма за 2013 год</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	5095,85	61150,24	8,16
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>5095,85</b>	<b>61150,24</b>	<b>8,16</b>
<b>Материальные затраты</b>			
<b>Благоустройство</b>			
ремонтные работы полов входов в подъезд (ноябрь 13)	133,33	1600	<b>0,21</b>
Сброс снега с кровли, сбой сосулек (январь 2013)	833,33	10000	<b>1,34</b>
Гвозди, ПМ сосновый обрезной на текущий ремонт по решению суда (октябрь 13)	359,50	4314	<b>0,58</b>
Ремонт входной двери подъезда № 1 (декабрь 13)	41,67	500	<b>0,07</b>
<b>Инженерное оборудование</b>			
промывка системы отопления к отопительному сезону 2013-2014 г.г. /август 13/	166,67	2000	<b>0,27</b>
Затраты на установку счетчиков ГВС, ХВС (апрель-май 2013)	2500,25	30003	<b>4,01</b>
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8% за обслуживание)	137,59	1100,70	0,22
услуги банка-система ГОРОД (2,1 % за обслуживание)	160,52	1284,16	0,26
<b>Заработная плата</b>			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	1600,84	12806,74	1,71

аварийно-диспетчерское обслуживание	468,08	3744,66	0,50
Вознаграждение УК по договору 15%	1146,57	9172,54	1,22
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>7415,02</b>	<b>74925,79</b>	<b>10,16</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) на 01.01.2013 года</b>		41276,93	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		- 13775,55	
<b>ИТОГО финансовый результат</b>		27501,38	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2013 год**

**Сейфулина, 36**

**Площадь дома 268,9 кв.м.**

<b>Наименование статей</b>	<b>Сумма в месяц</b>	<b>сумма за 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	2035,46	24425,52	7,570
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>2035,46</b>	<b>24425,52</b>	<b>7,570</b>
<b>Материальные затраты</b>			
<b>Благоустройство</b>			
очистка кровли, входов, отмостки от снега (март 13)	20,83	250,00	<b>0,077</b>
<b>Инженерное оборудование</b>			
кран шаровый (февраль 13)	75,00	900,00	<b>0,279</b>
промывка системы отопления к отопительному сезону 2013-2014 г.г. (август 13)	166,67	2000,00	<b>0,620</b>
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8 % за обслуживание)	36,64	439,66	0,136
услуги банка-система ГОРОД (2,1 % за обслуживание)	42,74	512,94	0,159

<b>Заработная плата рабочих</b>			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	459,82	5517,83	1,710
аварийно-диспетчерское обслуживание	134,45	1613,40	0,500
уборка придомовой территории	366,78	4401,36	1,364
Вознаграждение УК по договору 15%	305,32	3663,83	1,135

<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1587,42</b>	<b>19049,01</b>	<b>5,903</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-4404,64	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		5376,51	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>971,87</b>	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2013 год**

**Социалистический, 32/Никитина, 92**

**Площадь дома 2003,1 кв.м.**

<b>Наименование статей</b>	<b>Сумма в месяц</b>	<b>сумма за 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	10461,95	125543,37	5,223
Доходы от размещения информационных плоскостей, кабельного телевидения, интернета, рекламы, сборов с нежилых помещений и т.д.	3203,79	38445,48	1,599
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>13665,74</b>	<b>163988,85</b>	<b>6,822</b>
<b>Материальные затраты</b>			
<b>Благоустройство</b>			
Сброс снега с кровли (февраль 13)	166,67	2000,00	<b>0,083</b>
Инвентарь для дворника	92,08	1105,00	<b>0,046</b>
ремонт кровли над квартирами № 17, 25 (август 13)	1403,34	16840,12	<b>0,701</b>
работа трактора (очистка территории от снега, зачистка контейнерной площадки март 13)	330,58	3967,00	<b>0,165</b>
известь, эмаль, черенок (апрель 13)	68,49	821,84	<b>0,034</b>
<b>Инженерное оборудование</b>			
рубильник (февраль 13)	269,78	3237,33	<b>0,135</b>
промывка системы отопления к отопительному сезону 2013-2014 г.г. (август 13)	250,00	3000,00	<b>0,125</b>
замена ввода ХВС (апрель 13)	83,33	1000,00	<b>0,042</b>

услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8 % за обслуживание)	188,32	2259,78	0,094
услуги банка-система ГОРОД (2,1 % за обслуживание)	219,70	2636,41	0,110

Заработная плата рабочих			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	3425,30	41103,61	1,710
аварийно-диспетчерское обслуживание	1001,55	12018,60	0,500
уборка придомовой территории	5772,00	69264,00	2,882
Вознаграждение УК по договору 15%	2049,86	24598,33	1,023
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>15321,00</b>	<b>183852,02</b>	<b>7,649</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-16388,85	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		-19863,17	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-36252,02</b>	



**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2013 год**

**Тихонова, 68г**

**Площадь дома 138,2 кв.м.**

<b>Наименование статей</b>	<b>Сумма за 1 месяц</b>	<b>сумма за 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	1081,32	12975,79	7,82
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>1081,32</b>	<b>12975,79</b>	<b>7,82</b>
<b>Прочие постоянные расходы связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:</b>			
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8% )	19,46	233,56	0,14
услуги банка-система ГОРОД (2,1% )	22,71	272,49	0,16
Заработная плата рабочих			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	236,32	2835,864	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	69,10	829,2	0,50
Вознаграждение УК по договору 15%	162,20	1946,37	1,17
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>509,79</b>	<b>6117,49</b>	<b>3,69</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		4356,12	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		6858,30	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>11214,42</b>	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2013 год**

**Челюскинцев, 76**

**Площадь дома 3528 кв.м.**

	<b>Наименование статей</b>	сумма в месяц	сумма за 2013 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
<b>ДОХОДЫ</b>				
	Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	26780,04	321 360,49	7,591
	Доходы от сборов с нежилых помещений	539,92	6479	0,153
	Доходы от размещения информационных плоскостей, кабельного телевидения, интернета, рекламы	1290,00	15480	0,366
	<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	28609,96	343319,49	8,109
<b>РАСХОДЫ</b>				
<b>Материальные затраты</b>				
<b>Благоустройство</b>				
	Инвентарь для дворника	161,67	1940	0,046
	остекление подъезд № 2 этаж 5 (март 13)	62,50	750	0,018
	работа трактора, вывоз снега, наледи камазом (март 13)	820,83	9850	0,233
	замок навесной (май 13)	7,67	92	0,002
	вывоз мусора КГМ май 13	166,67	2000	0,047
<b>Инженерное оборудование</b>				
	замена стояка ГВС (май 13)	125,50	1506	0,036
	замена крана (сгон, муфта, контргайка) март 13	6,33	76	0,002
	замена стояка ГВС кв. 121 (июль 13)	100,00	1200	0,028

промывка системы отопления к отопительному сезону 2013-2014 г.г. (август 13)	792,50	9510	0,225
кран шаровый на ГВС (Декабрь 13)	160,25	1923	0,045
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8 % за обслуживание)	482,04	5784,49	0,137
услуги банка-система ГОРОД (2,1 % за обслуживание)	562,38	6748,57	0,159
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	6032,88	72394,56	1,710
аварийно-диспетчерское обслуживание	1764,00	21168	0,500
уборка придомовой территории	7215,00	86580,00	2,045
Вознаграждение УК по договору 15%	4291,49	51497,92	1,216
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>22751,71</b>	<b>273020,54</b>	<b>6,449</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-53506,48	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		70298,95	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>16792,47</b>	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2013 год**

**Чкалова, 235**

**Площадь дома 397,1 кв.м.**

<b>Наименование статей</b>	<b>Сумма в месяц</b>	<b>сумма за 2013 год, в руб.</b>	<b>на 1 кв.м., в руб. в месяц</b>
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	3417,63	41011,61	8,61
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>3417,63</b>	<b>41011,61</b>	<b>8,61</b>
<b>Материальные затраты</b>			
Брусок (январь 13)	68,11	817,30	<b>0,17</b>
Подготовка системы отопления к отопительному сезону 2013-2014 г.г. (август 13)	166,67	2000,00	<b>0,42</b>
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ (1,8 % за обслуживание)	61,52	738,21	0,15
услуги банка-система ГОРОД (2,1 % за обслуживание)	71,77	861,24	0,18
<b>Заработная плата рабочих</b>			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	679,04	8148,49	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	198,55	2382,60	0,50
Вознаграждение УК по договору 15%	512,65	6151,74	1,29
<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>	<b>1758,30</b>	<b>21099,59</b>	<b>4,43</b>
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2012 год</b>		-24173,67	
<b>Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год</b>		19912,02	
<b>ИТОГО Финансовый результат</b>		<b>-4261,65</b>	