

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию,
ремонту и обслуживанию дома за 2014 год**

Анатолия, 119

Площадь дома 194,1 кв.м.

Наименование статей	Сумма за 1 месяц	сумма за 2014 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	1450,86	17410,36	7,47
Оплачено за вывоз ТБО		4274,64	
Начислено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		18505,56	
ИТОГО ДОХОДОВ:	1807,08	21685,00	7,47
Инженерное оборудование/материальные затраты/			
Прочистка и отогрев канализации /февраль/	166,67	2000	0,86
Замена канализации в подвале /май/	167,08	2005	0,86
Гидравлические испытания на плотность и прочность системы отопления /июнь/	183,33	2200	0,94
Прочистка канализации от дома до колодца/июнь/	166,67	2000	0,86
Прочистка канализации от дома до колодца /сентябрь/	6,50	78	0,03
Вывоз ТБО	361,68	4340,21	1,86
Прочие постоянные расходы, связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:			

услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ	26,12	313,39	0,13
услуги банка-система ГОРОД	30,47	365,62	0,16
Заработная плата рабочих			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	331,91	3982,932	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	97,05	1164,6	0,50
Вознаграждение УК по договору 15%	271,06	3252,75	1,40
ИТОГО РАСХОДОВ	1808,54	21702,50	9,32
Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год		-365,00	
ИТОГО Финансовый результат		-382,50	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию,
ремонту и обслуживанию дома за 2014 год**

Гоголя, 94

Площадь дома 3394,6 кв.м.

Наименование статей	сумма на затраты в месяц	сумма за 2014 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Доходы			
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	25784,55	309414,57	7,60
Оплачено жителями за уборку подъездов	2728,70	32744,41	0,80
Оплачено за обслуживание ОДПУ	1388,65	16663,84	0,41

Возврат денежных средств со счета КЖКХ	9671,51	116058,16	2,85
Оплачено за вывоз ТБО	4754,93	57059,21	1,40
Возврат госпошлины	80,68	968,2	0,02
Начислено жителям за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		328805,46	
ИТОГО ДОХОДОВ:	44409,03	532908,39	13,08
Затраты:			
Благоустройство			
Известь для побелки бордюров /апрель/	9,00	108	0,003
Вывоз мусора после субботника /апрель/	83,33	1000	0,025
Шланг поливочный /май/	79,43	953,2	0,023
Смета на ремонт кровли /июнь/	266,67	3200	0,079
Покос травы /август/	15,74	188,85	0,005
Ремонт цоколя /август/	3333,33	40000	0,982
Спил деревьев /ноябрь/	6000,00	72000	1,768
Дератизация, дезинсекция	459,57	5514,8	0,135
Вывоз ТБО	4905,93	58871,12	1,445
Инженерное оборудование			
Замена болтов на элеваторном узле /февраль/	26,00	312	0,008

Фонарь с датчиком движения подъезд № 1 /октябрь/	25,00	300	0,007
Осветительные приборы подъезда № 1 /ноябрь/	56,25	675	0,017
Обслуживание ОДПУ /ежемесячно/	1595,29	19143,49	0,470
Услуги сторонних организаций по взысканию задолженности с неплательщиков за ЖКУ	1605,20	19262,42	0,473
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ	513,24	6158,86	0,15
услуги банка-система ГОРОД	598,78	7185,34	0,18
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	5804,77	69657,19	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	1697,30	20367,60	0,50
уборка придомовой территории	5986,98	71843,72	1,76
уборка подъездов	4213,91	33711,28	0,83
Вознаграждение УК по договору 15%	6661,35	79936,26	1,96
ИТОГО РАСХОДОВ	42532,43	510389,13	12,53
Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год		16133,39	
ИТОГО Финансовый результат		38652,65	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию,
ремонту и обслуживанию дома за 2014 год/с сентября/**

Деповская, 34

Площадь дома 3153,88 кв.м.

Наименование статей	Сумма за 1 месяц	сумма за 2014 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	29977,14	89931,41	7,13
Начислено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		114851,82	
Оплачено собственником нежилого помещения за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		0,00	
Начислено собственнику нежилого помещения за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		2779,58	
Оплачено за обслуживание ОДПУ	1512,81	4538,44	0,48
Оплачено за вывоз ТБО	4644,00	13931,99	1,47
ИТОГО ДОХОДОВ:	36133,95	108401,84	9,08
Благоустройство			
замки на входы в подвал/сентябрь/	136,50	546	0,04
закладка цокольного окна в подвале подъезда № 2 /сентябрь/	433,00	1732	0,14
уборка придомовой территории техникой /ноябрь, декабрь/	625,00	2500	0,20
изготовление 2-х ключей /ноябрь/	50,00	200	0,02
вывоз ТБО	4505,51	18022,04	1,43
Инженерное оборудование			
Гидравлические испытания на плотность и прочность системы отопления /сентябрь/	750,00	3000	0,24

Отвод ливневых вод /октябрь/	1500,00	6000	0,48
Восстановление системы отопления, подъезд № 1/декабрь/	61,00	244	0,02
Обслуживание ОДПУ /ежемесячно/	1500,00	6000	0,48
Прочие постоянные расходы, связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:			
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ	404,69	1618,77	0,13
услуги банка-система ГОРОД	472,14	1888,56	0,15
Заработная плата рабочих			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	5393,13	21572,54	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	1576,94	6 307,76	0,50
уборка придомовой территории	4446,97	17 787,88	1,41
Вознаграждение домкому	1381,60	5 526,40	0,44
Вознаграждение УК по договору 15%	4065,07	16260,28	1,29
ИТОГО РАСХОДОВ	27301,56	109206,22	8,66
В сентябре дворника не было			
ИТОГО Финансовый результат		-804,38	

Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию,
ремонту и обслуживанию дома за 2014 год

Короленко, 92

Площадь дома 1274 кв.м.

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за период 2014 года, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	9089,78	109077,30	7,13
Оплачено за вывоз ТБО		23124,45	
Оплачено собственниками нежилых помещений за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	351,19	4214,24	0,28
Денежные средства, перечисленные КЖКХ	3621,61	43459,36	2,84
Начислено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		110867,80	
Начислено собственниками нежилых помещений за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		6635,66	
ИТОГО ДОХОДОВ:	19986,15	179875,35	10,25
Материальные затраты			
Благоустройство			
Ремонт двери в подвал, замок на дверь в подвал /апрель/	96,52	1158,25	0,08
вывоз веток /июль/	41,67	500,00	0,03

Вывоз мусора с контейнерной площадки, от подъездов /август/	71,42	857,00	0,06
Дератизация	37,75	453,00	0,03
Спил деревьев	3000,00	36000,00	2,35
Вывоз ТБО /ежемесячно/	1991,19	23894,33	1,56
Инженерное оборудование			
Прочистка канализации от дома до колодца 1 подъезд /март/	208,33	2500,00	0,22
Гидравлические испытания на плотность и прочность системы отопления /июнь/	250,00	3000,00	0,26
Прочие постоянные расходы, связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:			
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ	218,15	1963,39	0,13
услуги банка-система ГОРОД	254,51	2290,62	0,15
Заработная плата			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	2178,54	26142,48	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	637,00	7644,00	0,50
уборка придомовой территории	2993,49	35921,86	2,35
Вознаграждение УК по договору 15%	2248,44	26981,30	1,76
ИТОГО РАСХОДОВ	14108,85	169306,24	11,19
Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год		3749,43	
ИТОГО Финансовый результат		14318,54	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию,
ремонту и обслуживанию дома за 2014 год**

Красноармейский, 131

Площадь дома 13296,47 кв.м.

	Наименование статей	сумма в месяц	сумма за период 2014 года, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
ДОХОДЫ				
1	Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	60798,76	729 585,08	4,573
2	Оплачено собственниками нежилых помещений за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	35746,17	428 954,05	2,688
	Начислено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		747 043,18	
	Начислено собственникам нежилых помещений за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		466 860,91	
3	Оплачено за вывоз ТБО	10820,23	129 842,79	0,814
4	Возврат госпошлины	91,39	1 096,70	0,007
	ИТОГО ДОХОДОВ:	107456,55	1 289 478,62	8,082
РАСХОДЫ				
	материальные затраты			
	Благоустройство			

Зачистка мусора	66,67	800,00	0,005
Остекление в 6 подъезде между 3 и 4 этажами	40,42	485,00	0,003
Механизированная уборка придомовой территории от снега	162,50	1 950,00	0,012
За ремонт рам на 2 и 3 этажах, 2 подъезд; остекление рамы на 2 этаже; ремонт и остекление рамы на 5 этаже, 2 подъезд	83,33	1 000,00	0,006
СМС уборщице	32,19	539,25	0,002
Сбой сосулек со стороны двора, сброс снега с кровли и козырьков со стороны пр. Красноармейский	625,00	7 500,00	0,047
Побелка деревьев, покраска бордюров, контейнеров	250,00	3 000,00	0,019
Вывоз мусора после субботника	250,00	3 000,00	0,019
Щебень 23 тонны	250,00	25500	0,019
Вывоз мусора с контейнерной площадки, от подъездов	71,42	857,00	0,005
Заделка выхода из подвала п. № 1	22,92	275,00	0,002
Ремонт контейнерной площадки	214,61	2 575,36	0,016
Механизированная уборка придомовой территории	61,92	743,00	0,005
Оформление МКД к новогодним праздникам	2 041,67	24 500,00	0,154
Механизированная уборка территории	208,33	2 500,00	0,016
Дератизация, дезинсекция	67,58	811,00	0,005
Уборка КГМ	433,33	5 200,00	0,033
Вывоз ТБО	11 072,97	132 875,67	0,833
Инженерное оборудование			

Ремонт канализации подъезд №10	316,67	3 800,00	0,024
Прочистка канализации в подъезде №10 от дома до колодца	208,33	2 500,00	0,016
Монтаж канализации подъезд №10	31,65	379,80	0,002
Гидравлические испытания на плотность и прочность системы отопления	416,67	5 000,00	0,031
Газовый баллон для ревизии	41,67	500,00	0,003
Замена стояков ХВС, ГВС подъезд №1, 2	821,67	9 860,00	0,062
Замена трубы канализации подъезд № 10	110,67	1 328,00	0,008
Ремонт канализации подъезд №12	56,75	681,00	0,004
Ревизия системы ГВС, ХВС	27,42	329,00	0,002
Замена стояка отопления от магазина Оптима	33,58	403,00	0,003
Оборудование санузла для охранника (п. № 10)	80,79	969,50	0,006
Услуги по взысканию задолженностей	633,01	7 596,07	0,048
Прочие постоянные расходы, связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:			
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ	1 094,38	13132,53	0,082
услуги банка-система ГОРОД	1 276,77	15321,29	0,096
Заработная плата рабочих			

	тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	22736,96	272843,56	1,710
	уборка придомовой территории, подъездов	19831,85	237982,19	1,492
	аварийно-диспетчерское обслуживание	6648,24	79778,82	0,500
	Вознаграждение УК по договору 15%	16118,48	193421,79	1,212
	ИТОГО РАСХОДОВ	88328,15	1059937,83	6,64
	Оплачено		1289478,62	
	Скидка по текущему содержанию Членам правления ТСЖ/ кв. №№ 8,16,28,29,31,50,56,58,68,76,78,96, 101,105,126,128,131,138,147,148,1 57	4428,94	53147,28	
	Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год		475,93	
	ИТОГ		230016,72	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию,
ремонту и обслуживанию дома за 2014 год**

Никитина, 71

1825,4 кв.м.

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2014 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	12087,12	145045,49	6,622
Оплачено нежилым помещением за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	3654,33	43851,98	2,002
Оплачено за вывоз ТБО	1805,35	21664,25	0,989
Начислено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		134109,27	
Начислено нежилым помещениям за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		29653,12	
Денежные средства, перечисленные по услуге "Кап.ремонт" КЖКХ	6628,62	79543,43	3,631
ИТОГО:	24175,43	290105,15	9,613
Материальные затраты			
Благоустройство			

Сброс снега с кровли, сбой сосулек /февраль/ - 2 раза	566,67	6800,00	0,310
Сброс снега с кровли, сбой сосулек /март/ - 2 раза	508,33	6100,00	0,278
Смета на ремонт кровли /июнь/	266,67	3200,00	0,146
Покос травы /июль/	20,83	250,00	0,011
Смета на ремонт кровли /июль/	83,33	1000,00	0,046
Вывоз веток /июль/	62,50	750,00	0,034
Латочный ремонт кровли /август/	39,25	471,00	0,022
Остекление 2 подъезд 2-й этаж /сентябрь/	30,83	370,00	0,017
Ремонт кровли /октябрь, ноябрь/	1833,33	22000,00	1,004
Удаление штукатурного слоя над маг. Канцмир/ноябрь/	208,33	2500,00	0,114
Сбой сосулек с кровли /ноябрь, декабрь/	312,50	3750,00	0,171
Дератизация	41,67	500,00	0,023
Вывоз ТБО	1819,21	21830,54	0,997
Инженерное оборудование			
Замена участка трубы на вводе ГВС 3 подъезд/февраль/	124,17	1490,00	0,068
Гидравлические испытания на плотность и прочность системы отопления /июль/	166,67	2000	0,091
Услуги по взысканию задолженностей	470,12	5641,39	0,258
Прочие постоянные расходы, связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:			
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ	435,16	5221,89	0,238
услуги банка-система ГОРОД	507,68	6092,21	0,278

Заработная плата рабочих			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	3121,43	37457,21	1,710
аварийно-диспетчерское обслуживание	912,70	10952,40	0,500

уборка придомовой территории	4490,23	53882,79	2,460
Вознаграждение УК по договору 15%	3626,31	43515,77	1,987
ИТОГО РАСХОДОВ	19647,93	235775,20	10,764
Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год		-83979,90	
ИТОГО Финансовый результат		-29649,95	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию,
ремонту и обслуживанию дома за 2014 год**

Никитина, 130

Площадь дома 327,5 кв.м.

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2014 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	2218,33	26619,99	6,77
Оплачено за вывоз ТБО		6792,94	
Начислено жителям за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		28040,76	
ИТОГО ДОХОДОВ:	2218,33	33412,93	6,77
Материальные затраты			
Вывоз ТБО	603,78	7245,30	1,84

Прочие постоянные расходы, связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:			
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ	39,93	479,16	0,12
услуги банка-система ГОРОД	46,58	559,02	0,14

Заработная плата			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	560,03	6720,30	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	163,75	1965,00	0,50
Вознаграждение УК по договору 15%	417,66	5011,94	1,28
ИТОГО РАСХОДОВ	2442,30	21980,72	5,59
Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год		24339,68	
ИТОГО Финансовый результат		35771,89	

Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2014 год

Никитина, 138

Площадь дома 303,31 кв.м.

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за период 2014 года, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	2176,24	26114,87	7,17
Оплачено за вывоз ТБО		6746,96	

Начислено жителям за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		25969,32	
Денежные средства, перечисленные КЖКХ	1144,91	13738,88	3,77
ИТОГО ДОХОДОВ:	3321,15	46600,71	10,95
Материальные затраты			
Замена вентиля на вводе в квартире № 1 (2 шт.) /февраль/	33,33	400	0,11
Замена кранов на отоплении /июль/	166,67	2000	0,55
Ремонт кровли над кв. № 7 , перечисление денежных средств по заявлению жителей/октябрь/	1396,56	16758,68	4,60
Вывоз ТБО	572,72	6872,62	1,89
Прочие постоянные расходы, связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:			
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ	39,17	470,07	0,13
услуги банка-система ГОРОД	34,82	417,84	0,11
Заработная плата			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	518,66	6223,92	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	151,66	1819,86	0,50
Вознаграждение УК по договору 15%	582,51	6990,11	1,92
ИТОГО РАСХОДОВ	3496,09	41953,09	11,53
Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год		-2793,90	
ИТОГО Финансовый результат		1853,72	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию,
ремонту и обслуживанию дома за 2014 год**

Партизанская, 120

Площадь дома 974,17 кв.м.

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2014 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	4802,05	57624,61	4,93
Оплачено нежилым помещением за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	2884,45	34613,34	2,96
Оплачено за вывоз ТБО	693,25	8318,99	0,71
Начислено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		54491,52	
Начислено нежилым помещениям за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		36216,81	
ИТОГО ДОХОДОВ:	8379,75	100556,94	8,60

Материальные затраты

Благоустройство			
Сброс снега с кровли, сбой сосулек /февраль/	250,00	3000,00	0,26
Вывоз мусора после субботника /апрель/	83,33	1000,00	0,09
Земля 3 тонны /май/	150,00	1800,00	0,15
Вывоз ТБО	602,62	7231,43	0,62

Инженерное оборудование			
Гидравлические испытания на плотность и прочность системы отопления /июнь/	183,33	2200,00	0,19
Ремонт стояка ХВС кв. 10, 11, прочистка смесителей и замена прокладок кв. 1,2,10 /июль/	27,33	328,00	0,03
Ремонт входных дверей два подъезда /октябрь/	73,33	880,00	0,08
Очистка кровли от снеговых навесов /ноябрь/	166,67	2000,00	0,17
Услуги по взысканию задолженностей	264,79	3177,42	0,27
Прочие постоянные расходы, связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:			
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ	86,44	1037,24	0,09
услуги банка-система ГОРОД	100,84	1210,12	0,10
Заработная плата, в т.ч.			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	1665,83	19989,97	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	487,09	5845,02	0,50
уборка придомовой территории	2993,49	35921,86	3,07
Вознаграждение УК по договору 15%	1256,96	15083,54	1,29
ИТОГО РАСХОДОВ	8392,05	100704,60	8,61
Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год		23197,64	
ИТОГО Финансовый результат		23049,98	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию,
ремонту и обслуживанию дома за 2014 год**

Социалистический, 32/Никитина, 92

Площадь дома 2003,1 кв.м.

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2014 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	11815,12	141781,44	5,898
Оплачено нежилыми помещениями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	3132,84	37594,08	1,564
Оплачено за обслуживание ОДПУ	2056,55	24678,65	1,027
Оплачено за вывоз ТБО	2420,35	29044,21	1,208
Возврат госпошлины	123,03	1476,36	0,061
Начислено жителям за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		152360,81	
Начислено нежилым помещениям за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		31233,38	
Денежные средства, перечисленные КЖКХ	4731,25	56775,00	2,362
ИТОГО ДОХОДОВ:	24279,15	291349,74	12,121
Материальные затраты			
Благоустройство			

Сброс снега с кровли /январь/	125,00	1500,00	0,062
Сброс снега с кровли, сбой сосулек с кровли /март/	260,00	3120,00	0,130
Покос травы /июль/	41,67	500,00	0,021
Вывоз веток /июль/	41,67	500,00	0,021
Вывоз мусора с контейнерной площадки, от подъездов /август/	71,42	857,00	0,036
Удаление снеговых шапок с кровли/декабрь/	166,67	2000,00	0,083
Дератизация	18,33	220,00	0,009
Вывоз ТБО	1803,50	21642,02	0,900
Инженерное оборудование			
Прочистка стояка канализации по квартире № 6 от чердака до этажа № 1 /июнь/	250,00	3000,00	0,125
Гидравлические испытания на плотность и прочность системы отопления /июнь/	183,33	2200,00	0,092
Переврезка трубы отопления с частичной заменой /сентябрь/	125,00	1500,00	0,062
Лампочки	16,50	198,00	0,008
Обслуживание ОДПУ /ежемесячно/	1500,00	18000,00	0,749
Услуги по взысканию задолженностей	213,08	2556,97	0,106
Прочие постоянные расходы, связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:			
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ	249,69	2996,28	0,125
услуги банка-система ГОРОД	291,31	3495,66	0,145

Заработная плата рабочих			
--------------------------	--	--	--

тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	3425,30	41103,61	1,710
аварийно-диспетчерское обслуживание	1001,55	12018,60	0,500
уборка придомовой территории	4490,23	53882,79	2,242
Вознаграждение УК по договору 15%	3641,87	43702,46	1,818
ИТОГО РАСХОДОВ	17916,12	214993,40	8,944
Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год		-18936,02	
ИТОГО Финансовый результат		57420,32	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию,
ремонту и обслуживанию дома за 2014 год**

Тихонова, 68г

Площадь дома 138,2 кв.м.

Наименование статей	Сумма за 1 месяц	сумма за 2014 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	922,40	11068,79	6,67
Начислено жителям за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		11832,6	
ИТОГО ДОХОДОВ:	922,40	11068,79	6,67
Материальные затраты:			
Прочистка канализации от дома до колодца /июнь/	208,33	2500	1,51
Прочие постоянные расходы, связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:			
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ	16,60	199,24	0,12

услуги банка-система ГОРОД	19,37	232,44	0,14
Заработная плата рабочих			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	236,32	2835,864	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	69,10	829,2	0,50
Вознаграждение УК по договору 15%	138,36	1660,32	1,00
ИТОГО РАСХОДОВ	688,09	8257,07	4,98
Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год		11214,42	
ИТОГО Финансовый результат		14026,14	

**Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию,
ремонту и обслуживанию дома за 2014 год**

Челюскинцев, 76

Площадь дома 4946,8 кв.м.

Наименование статей	сумма в месяц	сумма за период, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	32879,81	394 557,69	6,647
Оплачено нежилым помещением за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	755,88	9070,6	0,153
Оплачено за размещение рекламы, ВОЛС и т.д.	1466,67	17600	0,296
Оплачено за вывоз ТБО	6888,17	82658,07	1,392
Возврат госпошлины	45,37	544,47	0,009

Оплачено за установку ОДПУ на отопление	12736,59	152839,13	2,575
Оплачено за установку ОДПУ на ХВС	731,40	8776,85	0,148
Оплачено за ремонт подъезда № 6	1749,20	20990,39	0,354
Начислено жителям за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		415495,98	
Начислено собственникам нежилых помещений за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		7779,744	
Начислено за размещение рекламы, ВОЛС и т.д.		9600	
ИТОГО ДОХОДОВ:	57253,10	687037,20	11,574
Материальные затраты			
Благоустройство			
Механизированная уборка придомовой территории от снега /февраль/	162,50	1 950,00	0,033
Замки на подвал, ключи	69,25	831,00	0,014
Инвентарь для дворника	73,67	884,00	0,015
Механизированная уборка придомовой территории /март/	312,50	3 750,00	0,063
Вывоз снега с придомовой территории /март/	258,33	3 100,00	0,052
Земля 3 тонны /май/	150,00	1800	0,030
Ремонт цоколя /июнь	1583,33	19000	0,320
Ремонт кровли /июнь	849,33	10191,91	0,172
Смета на ремонт кровли /июнь	266,67	3200	0,054
Вывод летников /июнь	23,33	280	0,005
Ремонт выходов с тех.этажей на кровлю /август/	182,33	2187,9	0,037

изготовление 3-х люков на крыше на чердак (п. №№), 3 окна, 3 лавочки /сентябрь/	391,23	4694,8	0,079
Ремонт подъезда № 6 /сентябрь	2916,67	35000	0,590
2 рамы подъезд № 4 /октябрь/	12,50	150	0,003
Остекление подъезд № 6 /октябрь/	28,33	340	0,006
Механизированная уборка придомовой территории /ноябрь/	395,25	4743	0,080
Механизированная уборка территории /декабрь/	379,17	4550	0,077
Дератизация	80,50	966	0,016
Вывоз ТБО	7324,36	87892,27	1,481
Инженерное оборудование			
Замена рубильника /январь/	393,75	4725	0,080
Замена стояков ХВС и ГВС в подвале при затоплении квартиры №80 /март/	42,57	510,8	0,009
Гидравлические испытания на плотность и прочность системы отопления /август/	416,67	5000	0,084
Обследование, прочистка вент.каналов кв. 77 /сентябрь	166,67	2000	0,034
Замена участка трубопровода на отоплении подъезда № 9	125,00	1500	0,025
Замена крана на стояках отопления кв. 47/октябрь/	54,67	656	0,011
Замена общедомового стояка на ГВС кв. 129	98,58	1183	0,020
Обслуживание ОДПУ с октября (1500 руб.)	375,00	4500	0,076
Установка ОДПУ на отопление, ГВС	14565,16	174781,86	2,944
Услуги по взысканию задолженностей	1052,72	12632,58	0,213

Прочие постоянные расходы, связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:			
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ	591,84	7102,04	0,120
услуги банка-система ГОРОД	690,48	8285,71	0,140
Заработная плата			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	8459,03	101508,34	1,710
аварийно-диспетчерское обслуживание	2473,40	29680,8	0,500
уборка придомовой территории	10477,20	125726,38	2,118
Вознаграждение УК по договору 15%	8587,97	103055,58	1,736
ИТОГО РАСХОДОВ	64029,91	768358,97	12,944
Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год		16792,47	
ИТОГО Финансовый результат		-64529,30	

Отчет о доходах и расходах по текущему содержанию, ремонту и обслуживанию дома за 2014 год

Чкалова, 235

Площадь дома 397 кв.м.

Наименование статей	Сумма в месяц	сумма за 2014 год, в руб.	на 1 кв.м., в руб. в месяц
Оплачено жителями за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома	5645,88	67750,60	14,22
Оплачено за обслуживание ОДПУ	1521,95	18263,45	3,83
Оплачено за вывоз ТБО	764,00	9168,02	1,92

Возврат госпошлины	92,54	1110,48	0,23
Начислено жителям за текущее содержание, ремонт и управление общим имуществом дома		44824,00	
Денежные средства, перечисленные КЖКХ	2557,98	30695,75	6,44
Денежные средства, оплаченные за прибор учета ХВС	1263,50	15162,00	3,18
ИТОГО ДОХОДОВ:	11845,86	142150,30	26,66
Материальные затраты			
Благоустройство:			
Сброс снега с кровли /февраль/	333,33	4000,00	0,84
Инструмент для сбоя сосулек /март/	32,40	388,80	0,08
Вывоз веток после спила деревьев /ноябрь/	416,67	5000,00	1,05
Детский городок на Мало-Прудском /декабрь/	233,33	2800,00	0,59
Вывоз ТБО	571,91	6862,87	1,44
Инженерное оборудование			
Гидравлические испытания на плотность и прочность системы отопления /май/	166,67	2000,00	0,42
Обслуживание ОДПУ /ежемесячно/	1697,09	20365,02	4,27
Услуги по взысканию задолженностей	460,52	5526,26	1,16

Прочие постоянные расходы, связанные с обслуживанием дома, в т.ч.:			
услуги ООО Вычислительный центр ЖКХ	165,52	1986,19	0,42
услуги банка-система ГОРОД	193,10	2317,23	0,49

Заработная плата рабочих			
тех.обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	678,87	8146,44	1,71
аварийно-диспетчерское обслуживание	198,50	2382,00	0,50
Вознаграждение УК по договору 15%	1776,88	21322,55	4,48
ИТОГО РАСХОДОВ	6924,78	83097,35	17,44
Финансовый результат (прибыль, убыток) за 2013 год		-4261,65	
ИТОГО Финансовый результат		54791,30	